



LEGENDE

Parcelles
 AC 70 = 6 147 m²
 AC 71 = 29 000 m²
35 147 m²

Situées en Zone UJa1 (PLU)
 Zone EBC (PLU)
 et Zone B1 (PPRIF)

----- Limite de propriété

Zone à défricher
 (9 109 m²)

Impact zone B1
 (PPRIF - Commune Valbonne)

Impact des constructions en superstructure
 (logements, bureaux, restaurant)

Impact des constructions en infrastructure
 (parkings)

Impact zone EBC
 (PLU - Commune Valbonne)

CAPELIER ARCHITECTE ASSOCIÉS
 SARL C.A.A.
 1 Rue de la Victoire
 06230 Villefranche/MER
 T. 04 93 82 22 03
 contact@capelier.fr

SCCV LA CANOPEE
 300 Route des Crêtes - 06560 VALBONNE
 AC 70, 71

Plan Cadastral - Zone à défricher

Dossier Défrichement

02

ECHELLE 1/2000
 DATE 05.08.2021